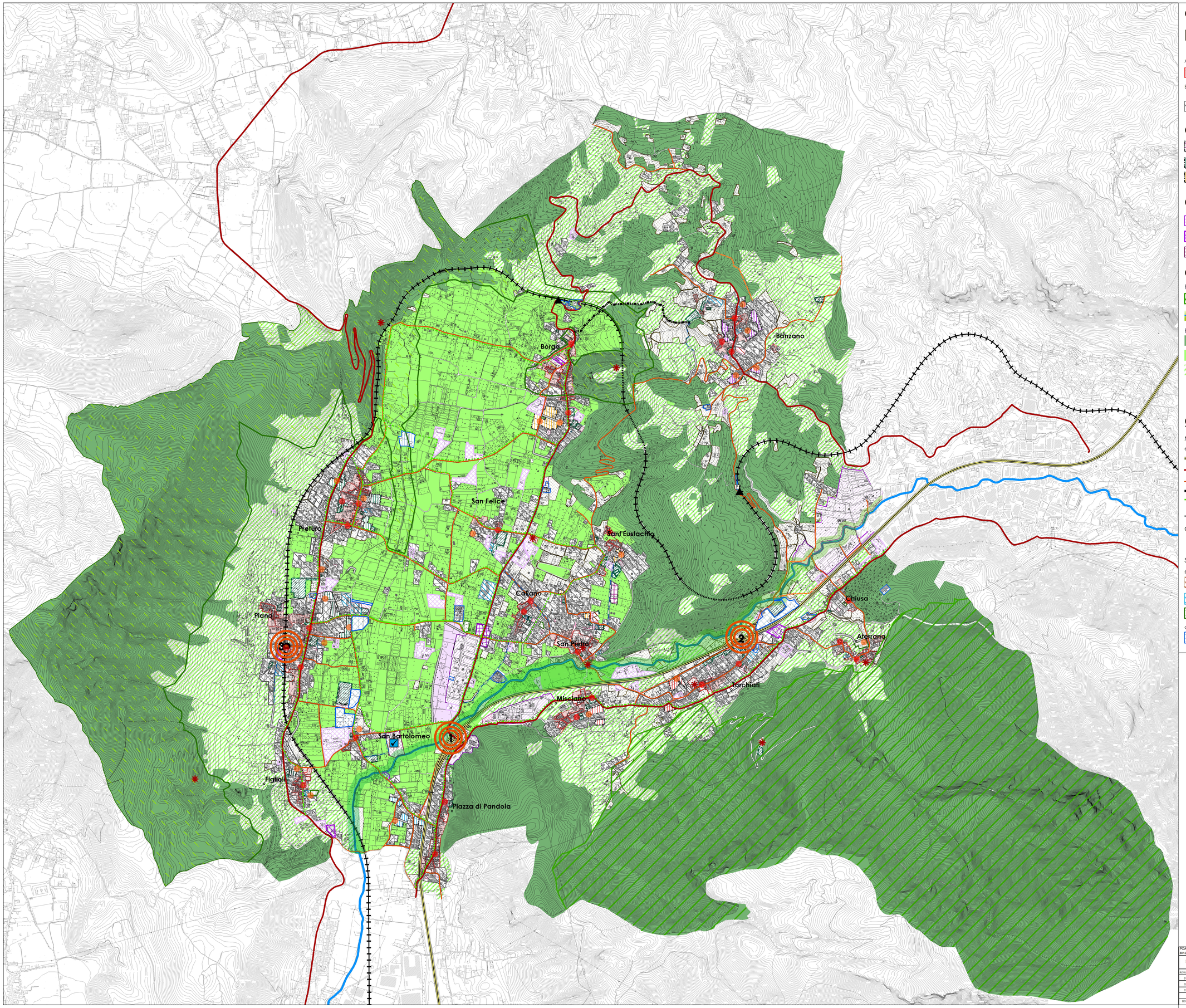

a) Assetto idrogeologico e della difesa del suolo
Regolamento n.5 del 04/08/2011 art. 9 c.3a

vincoli - per i dettagli cfr. tav. POC1

b) Centri storici
Regolamento n.5 del 04/08/2011 art. 9 c.3b

Tessuti edificati

A. storico

- A1 Tessuto di valore documentale e qualità diffusa
- A2 Tessutodegradato da assoggettare a recupero

B. consolidato

- concessioni al 2019
- tessuto urbano consolidato
- PUA in attuazione

c) Aree di trasformabilità urbana
Regolamento n.5 del 04/08/2011 art. 9 c.3c

- Cp - Housing sociale
- rete piana agricola occidentale - direttrice N/S
- rete piana agricola orientale - direttrice N/S
- rete trazioni storiche - direttrice E/O
- nucleo porta sud
- nucleo collinare N/E - Banzano

d) Aree produttive / terziario / media-grande distribuzione
Regolamento n.5 del 04/08/2011 art. 9 c.3e

- D1 -aree produttive
- D2.1 - attività produttive puntuali esistenti
- D2.2 -attività produttive puntuali dismesse
- D3- aree produttive di ampliamento
- D4 -area di servizio all'agricoltura
- D5 - attività commerciale

e) Aree a vocazione agricola / ambiti agricoli e forestali di interesse strategico
Regolamento n.5 del 04/08/2011 art. 9 c.3e

Paesaggio a scala territoriale - reti di verde

- parco regionale monti picentini
- parco dell'angelo
- parco/corridoio ecologico del solofrana

Paesaggio agricolo

- paesaggio collinare - boschivo
- paesaggio agricolo complementare delle frazioni
- paesaggio agricolo di pianura - Parco Agricolo
- porta parco agricolo
- paesaggio collinare - frutteti e vigneti

f) Aree vincolate
Regolamento n.5 del 04/08/2011 art. 9 c.3f

- emergenze storiche (cfr POC3)

g) Infrastrutture e attrezzature puntuali o a rete
Regolamento n.5 del 04/08/2011 art. 9 c.3g

Mobilità e accessibilità

esistente

- autostrada
- viabilità sovracomunale
- viabilità locale
- strada in attuazione
- pista ciclabile esistente
- linea ferroviaria/ tratto in galleria
- stazione ferroviaria attiva

di progetto

- nuova viabilità locale
- nuova viabilità tracciato indicativo
- viabilità locale da potenziare
- sovrappasso di progetto
- collegamento pedonale
- percorsi ciclopedonali di progetto
- stazioni ferroviarie da riattivare

Centralità e servizi

- densificatori sociali esistenti
- densificatori sociali di progetto
- snodi di accesso

1. svincolo piazza di pandola
2. svincolo torchiati
3. stazione di piano

Sistema delle attrezzature di scala urbana e territoriale

standard urbanistici

- aree per attrezzature di interesse comune
- aree per l'istruzione:asilo nido, scuole materne e scuole dell'obbligo
- nuove attrezzature su aree di proprietà comunale
- aree per parcheggi
- verde e sport

aree ed attrezzature territoriali

- esistenti
- di progetto
- nuove aree per attrezzature e standard
- P parcheggi di scambio

Comune di Montoro

Sindaco Salvatore Antonio Carratù
RUP arch. Massimo Izzo

P.U.C. - Piano Urbanistico Comunale

Geologia
geol. Angelo Di Rosario
geol. Vincenzo Sessa
geol. Fulvio Formica
geol. Francesco Torello

uso agricolo del suolo
Progetto Verde scarl
agr. Fabrizio Cembalo Sambiase

PCAint Pica Ciamarra Associati
www.pcaint.eu
prof. Arch. Massimo Pica Ciamarra
arch. Patrizia Bottaro
collaboratori
arch. Enrico Borrelli
arch. Michelangelo Galeota
Francesco Damiani

Arch. Fausto Germanò
af 29.10.2025

Zonizzazione Acustica
Studio Tecnico Associato Iannicelllo
Ing. Nicolina Iannicelllo
Ing. Luigi Iannicelllo

PCA int srl - PICA CIAMARRA ASSOCIATI
80123 Napoli - Posillipo 176 pbx +39 081 5752223 fax +39 081 5755562
www.pcaint.eu
email pca@pcaint.eu

SOCIETA' CERTIFICATA ISO 9001:2008
certificato n. 8181/03/S

PSU 0 - Inquadramento generale

data	maggio 2019
scala	1/10.000
file	0702int
file	PSU0.mxd
REDATTO	EB
VERIFICATO	PB

PIANO STRUTTURALE

PSU 0

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE
01	novembre 2022	rif. delibera GC n.111 del 25/05/2022
02	dicembre 2025	rif. delibera GC n.193 del 02/12/2025
03		

elaborato di proprietà PCAint srl vietato riprodurlo o renderlo noto a terzi senza autorizzazione Legge 22.04.41 n.633 art. 2575 e sgg. C.C.

BOZZA

percorso file